VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN BẢO TRANG	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 302 /TB-VPCCNBT	*Đà Nẵng, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v: Tiếp nhận công chứng Văn bản phân chia di sản
Của người để lại di sản: bà Đoàn Thị Giang (đã chết)

Văn phòng công chứng Nguyễn Bảo Trang, thành phố Đà Nẵng nhận được yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản. Người để lại di sản là bà Đoàn Thị Giang (đã chết).

Hồ sơ đề nghị Công chứng do ông Võ Thanh cung cấp. Cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản:

Bà ĐOÀN THỊ GIANG, sinh năm 1932, đã chết ngày 20/9/2016 căn cứ theo "Trích lục khải tử" (bản sao) được thực hiện trích lục từ Sổ đăng ký khai tử số đăng ký 42 ngày 28/9/2016 của UBND xã Duy Trinh, huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam (cũ).

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết tại: Xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng (Xã Duy Trinh, huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam cũ).

Trước khi chết, bà Đoàn Thị Giang không để lại di chúc cũng như bất kỳ một nghĩa vụ dân sự nào về tài sản mà người thừa kế của bà phải thực hiện theo quy định của pháp luật.

II. Danh mục di sản:

Bà Đoàn Thị Giang (đã chết) để lại di sản là phần quyền sử dụng đất có trong khối tài sản chung của hộ gia đình bà Đoàn Thị Giang đối với thửa đất tại địa chỉ: Thôn Đông Yên, xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng. Căn cứ theo "*Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất*" số **AA 02975891**, số vào sổ cấp GCN: **CX 73** do UBND xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng cấp ngày 18/11/2025.

III. Người thừa kế:

Người thuộc hàng thừa kế của bà Đoàn Thị Giang (chết năm 2016):

Căn cứ theo thông tin do người yêu cầu công chứng cung cấp, bà Đoàn Thị Giang (chết) có những người sau đây được hưởng thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất theo quy định của pháp luật:

- Bà Đoàn Thị Giang có mẹ đẻ là bà Đặng Hoanh (Đặng Thị Hoanh) đã chết trước bà Giang.
- Bà Đoàn Thị Giang có cha đẻ là: ông Đoàn Hiển (Đoàn Công Lủ) đã chết trước bà Giang.
- Bà Đoàn Thị Giang có chồng là ông Võ Nhu, là liệt sĩ đã hy sinh năm 1968 đã chết trước bà Giang.
- Bà Đoàn Thị Giang có 03 (ba) người con là: ông Võ Thanh, bà Võ Thị Liên (Bé), và bà Võ Thị Lan.

Vậy những người thừa kế theo pháp luật của bà Đoàn Thị Giang gồm có:

1.Ông : **VÕ THANH** Sinh ngày: 19/5/1955

Căn cước công dân số: 049055006277 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/8/2021

Thường trú tại : Thôn Đông Yên, xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng.

Scanned with CamScanner

2. Bà : **VÕ THỊ LAN** Sinh ngày: 15/4/1969
Căn cước số : 049169019750 do Bộ công an cấp ngày 26/01/2026
Thường trú tại : Thôn Chiêm Sơn, xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng.
3.Bà : **VÕ THỊ LIÊN** Sinh ngày: 15/12/1967
Căn cước số : 049169008746 do Bộ công an cấp ngày 23/6/2026
Thường trú tại : Thôn Chiêm Sơn, xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng.

Cùng là con đẻ của của bà Đoàn Thị Giang.

IV. <u>Thời gian niêm yết:</u>

Thông báo này được niêm yết trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày tại Ủy ban nhân dân xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng.

Nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo được gửi cho Văn phòng công chứng Nguyễn Bảo Trang (Địa chỉ: Số 537 Hùng Vương, xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng) và thông tin cho Ủy ban nhân dân xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng nơi thực hiện việc niêm yết để được giải quyết.

Sau khi có Văn bản xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết của Ủy ban nhân dân xã Duy Xuyên và Văn phòng công chứng Nguyễn Bảo Trang không nhận được bất kỳ khiếu nại, tố cáo nào liên quan đến việc phân chia thì Văn phòng Công chứng Nguyễn Bảo Trang sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- UBND xã Duy Xuyên;
- Lưu Hồ sơ công chứng (TD);
- Lưu Văn thư CC.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN BẢO TRANG
CÔNG CHỨNG VIÊN

S.Đ.K.H.Đ: 66 - C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN BẢO TRANG
X. NAM PHƯỚC - T.P ĐÀ NẴNG

Nguyễn Thu Thảo

Scanned with CamScanner